

REGLEMENT GRAPHIQUE
AVANT LA REVISION ALLEE N°3
ECHELLE : 1/7 500

Approbation du PLU : 08 juin 2020

Prescription de la révision allégée n°3 : 4 mars 2025

Enquête publique : Du 05 décembre 2025 au 06 janvier 2026

Approbation de la révision allégée n°3 : 10 février 2026

4.1

Bureau d'études UrbaDoc Badiane

Chief de projet : Etienne BADIANE

Chargée d'études : Pauline LEROUX

1, rue des Lavandes

32220 LOMBEZ

05 80 43 26 46

contact@urbadocbadiane.fr

EMPLACEMENTS RESERVES			
N°	Désignation	Bénéficiaire	Superficie approximative
1	Stationnement public	Commune	0,67 ha
2	Trottoir	Commune	0,035 ha
3	Elargissement voirie	Commune	0,12 ha
4	Elargissement voirie	Commune	0,03 ha

- Légende**
- Zones urbaines**
- Ua : Zone urbanisée du centre-bourg
 - Ub : Extensions pavillonnaires (continuité du bourg)
 - Uc : Extensions pavillonnaires (écarts)
 - Ue : Zone urbaine à vocation d'équipements
 - Up : Zone urbaine protégée
 - Ux : Zone urbanisée réservée aux activités industrielles, artisanales et commerciales
- Zones à urbaniser**
- AUa : Zone à urbaniser à court terme
 - AUb : Zone à urbaniser à moyen terme
 - AUc : Zone à urbaniser à long terme
 - AUxa : Zone à urbaniser en priorité, réservée aux activités industrielles, artisanales et commerciales
 - AUxb : Zone à urbaniser dans un deuxième temps, réservée aux activités industrielles, artisanales et commerciales
 - AUe : Zone à urbaniser à vocation d'équipements
 - 2AUe : Zone à urbaniser fermée à vocation d'équipements
- Zones agricoles**
- A : Zone agricole
 - A1 : STECAL - Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées
 - Ap : Zone agricole à enjeux paysagers
- Zones naturelles**
- N : Zone naturelle
 - Nj : Zone naturelle de jardins
 - NL : Zone naturelle de loisirs
 - Np : Zone naturelle protégée
- Éléments de la trame verte et bleue**
- Haies ou alignements d'arbres
 - Espace Boisé Classé (EBC)
 - Trame bleue
 - Trame verte
- Autres légendes**
- Emplacement Réserve (ER)
 - Secteur paysager protégé au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
 - Bâtiment susceptible de changer de destination
 - Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)
 - Amendement Dupont - Etude L 111-6 à 8
 - Élément de patrimoine

ZOOM SUR LE CENTRE-BOURG - ECHELLE 1/2 500

